

Pronájem bytu 2+1, 65m², ul. Daliborova, Litoměřice

Daliborova, Litoměřice

**13 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jana Adamová**GSM:** +420777862974**E-mail:**jana.adamova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt 2+1 s lodžii, o podlahové ploše 65m², který se nachází v žádané lokalitě na adrese Daliborova, v Litoměřicích.

Byt prošel částečnými úpravami, díky kterým nabízí příjemné a komfortní bydlení. Na podlahách je nově položeno lino, kuchyň je vybavena novou myčkou nádobí. Velkou výhodou je samostatná šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru a pomáhá udržet domácnost přehledně uspořádanou.

Lokalita patří mezi vyhledávané části Litoměřic. V bezprostřední blízkosti se nachází park vhodný k procházkám a relaxaci, mateřská i základní škola, dětská hřiště, obchody a další občanská vybavenost.

Nájem činí 13.000,- Kč, měsíční zálohy 3.500,- Kč (vytápění, teplá/studená voda, úklid, výtah, osvětlení), elektřinu a plyn (na vaření) si na sebe přepíše nájemník, vratná kauce činí 26.000,- Kč. Provizi neplatíte.

Pokud hledáte pěkné bydlení v klidné lokalitě s veškerými službami na dosah, může být tento byt ideální právě pro vás. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.