

Prodej bytu 4+kk 83 m², Kyjov

Lidická, 69701, Kyjov



6 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Čech
Tel.: 725 888 897
GSM: +420 725 888 897
E-mail: cech@framireal.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení bez dalších investic?

Právě pro vás mám tento nadstandardně zrekonstruovaný byt 4+kk s celkovou užitnou plochou 83 m² v Kyjově na ulici Lidická.

Samotný byt nabízí 60 m² promyšleně řešeného obytného prostoru. Součástí nemovitosti je navíc balkon a sklep, díky nimž získáváte celkem 83 m² plochy pro pohodlné bydlení i praktické využití.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu a prošel kompletní a velmi precizní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitu zpracování, detail a použití prvotřídních materiálů. Celý interiér působí moderně, elegantně a nabízí vysoký komfort pro každodenní život.

Dispozice bytu je ideální pro rodinné bydlení. Najdete zde prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, dostatek prostoru pro rodinu i práci z domova, samostatné WC a stylovou koupelnu se sprchovým koutem.

Velkým benefitem je také klimatizace, balkon a sklep, které výrazně zvyšují pohodlí i praktičnost bydlení. Byt je

připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Velkou předností je i samotná lokalita. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, supermarkety, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení, sportoviště i zastávky MHD. Do centra Kyjova se navíc dostanete během několika minut.

Tato nemovitost nabízí ideální kombinaci moderního bydlení, kvalitního provedení, promyšlené dispozice a výborné lokality, díky které se zde budete cítit skutečně jako doma.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám tento výjimečný byt osobně představím na prohlídce.