

Pronájem bytu v novostavbě, 2kk, 47 m², ul.Arnošta Staňka, Praha, Hostivař

Arnošta Staňka, 10200, Praha 15, Praha



24 800 Kč

za měsíc

včetně parkovacího místa v garáži, sklepa + poplatky za užívání a elektřina



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lang DiS

Tel.: 608 539 108

GSM: 608 539 108

E-mail:

napis@zuzanalang.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte byt, který voní novotou, je vkusně a designově zařízený, tak věnujte ještě chvíli následujícím řádkům. Nabízíme krásný byt 2kk, 47 m², s balkonem v novostavbě bytového domu, ul.Arnošta Staňka, Praha, Hostivař. K bytu náleží sklep a parkovací místo v suterénu domu. Byt má skvělé dispozice a dominantou je především obývací prostor se vstupem na balkon bytu, který je moderně propojený s kuchyňským koutem. V příštím týdnu je plánována instalace kuchyňské linky se spotřebiči. V tuto chvíli jsme v inzerci použili vizualizaci. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, pračkou a toaletou. V chodbě bytu je skvělý prostor na úložné skříně. Topení řešeno moderní rekuperací. Velkou výhodou bytu je především lokalita, která je v blízkosti hostivařské přehrady, ale i v blízkosti vlakového nádraží Hostivař. To umožňuje skvělé spojení do centra Prahy, hlavní nádraží je pouhých 13 minut jízdy.

Nájemné je 24.800,-Kč včetně sklepa a parkovacího stání v garáži, poplatky jsou 4.255,-Kč, smlouva o dodávce elektřiny bude převedena na nájemce (cca 1.000,-Kč/měsíčně), jistota 45.000,-Kč, jednorázová provize ve výši nájmu.