

Tale, apartmány 2+kk ve vilkách

Tale, Tale Lezhe



109 000 EUR

za nemovitost

smlouvy u notáře v Albánii,
bez poplatků, včetně
provize, bez právního
servisu



Vyřizuje

Mgr. Ladislav Rajm

Tel.: 608 830 876

GSM: +420 603 479 347

E-mail:

rajm@realityzavadil.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní apartmány v uzavřeném rezidenčním komplexu v letovisku Tale, které je považováno za budoucí perlu severní Albánie. K dispozici jsou dispozice 2+kk a 3+kk o velikosti 66 až 109 m², přičemž ceny začínají již od 109 000 €. Všechny volné apartmány se prodávají s platnými certifikáty u notáře. Komplex Tale nabízí bezpečné a komfortní zázemí - je uzavřený, strážný a jeho součástí je vlastní bazén. Velkou výhodou je také možnost pohodlného parkování přímo u apartmánu.

Tale je dynamicky se rozvíjející přímořské letovisko vzdálené jen několik kilometrů od historického města Lezhë a oblíbených letovisek Shëngjin s oblíbenou pláží Rana e Hedhun a Velipojë. Milovníky přírody potěší také blízkost Skadarské jezera, jednoho z nejkrásnějších přírodních míst Balkánu.

Místní pláže patří mezi největší přednosti oblasti. Široké písčité pobřeží s pozvolným vstupem do moře se táhne na obě strany od komplexu a nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i rodinnou rekreaci.

Přímo v areálu naleznete základní občanskou vybavenost včetně obchodu a restaurace, zatímco kompletní služby, nákupní možnosti či kulturní vyžití nabízí nedaleké město Lezhë.

Přátelští lidé, pohostinná atmosféra, nedotčená příroda a klidné prostředí dělají z Tale ideální místo pro relaxaci i zajímavou investici do nemovitosti u Jaderského moře.

Tale - váš apartmán u moře v jedné z nejperspektivnějších lokalit severní Albánie.