

Pěkný, cihlový byt 1+kk, Beroun - Palouček

K Dubu, Beroun

**13 900 Kč**

za měsíc

+ 3 000,- Kč služby,
zájemce skládá vratnou
kauci 16 900,- Kč . Provize
RK 13 900,-Kč + DPH



Vyřizuje

**Mgr. Zuzana
Rosenbergová****Tel.:** 311 623 447**GSM:** +420 777 306 888**E-mail:**rosenbergova@domov-beroun.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný, cihlový byt 1+kk ve 3.NP cihlového bytového domu v žádané lokalitě Beroun - Palouček - v ulici K Dubu.

Byt o celkové výměře 38 m² je zařízen kuch. linkou se spotřebiči (vestavěná el. trouba, el. varná deska, digestoř, volně stojící lednice s mrazákem) na podlahách plovoucí podlaha, dlažba, koupelna zařízena sprchovým koutem, vytápění dálkové.

K bytu náleží sklepní koje o výměře 1,7m².

Orientace bytu je na západ, výhled do klidného dvora se zelení. Parkování zajištěno přímo u domu.

Jedná se o klidnou lokalitu, v místě veškerá občanská vybavenost, koupaliště, sportovní centrum Eden 200 m, BUS Praha 10 minut. Stanice autobusu do centra / vlakové a autobusové nádraží 100 m

Zájemce skládá při podpisu nájemní smlouvy vratnou kauci a provizi RK.

Nábytek v bytě je bývalého nájemce . V bytě zůstane vybavená kuchyňská linka se spotřebiči.
Byt je volný od 1.7.2026