

Pronájem bytu 3+kk 70 m², Praha 5 - Hlubočepy

Pod Žvahovem, 15200, Praha 5, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mirek Rybín

Tel.: +420 777135566

GSM: +420 777135566

E-mail:

mirek.rybin@qara.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Zamýšlená doba pronájmu tohoto bytu je na jeden rok.

Hledáte bydlení v klidné lokalitě stranou od veškerého ruchu? A preferujete umístění v menším domě obklopeném zelení?

Pak je pro vás ideální možností pronájem podkrovního bytu 3+kk o přibližné výměře 70 m². Ten se nachází ve druhém patře domu v pražských Hlubočepích v klidné ulici Pod Žvahovem nedaleko Zlíchova.

Byt je pro vás připraven zařízený zhruba tak, jak jej vidíte na fotografiích, můžete se tak nastěhovat bez dalších nákladů. Dominuje mu obývací pokoj s šikovně navazujícím kuchyňským koutem, jehož prosvětlenost zajišťuje jižní orientace oken. Obě ložnice pak směřují na východ.

Vytápění bytu obstarává elektrokotel, ohřev vody el. bojler, k dispozici je i centrální klimatizace s možností vytápění.

Kromě bytu jako takového je pro vás důležitá i lokalita. Ta je ideální pro ty, kteří hledají bydlení ukryté v zeleni s komunitní atmosférou, ale potřebují mít centrum Prahy na dosah ruky. Spojením MHD jste v centru města na Václavském náměstí přibližně za půl hodiny. Jako řidiči máte v blízkosti napojení na Městský okruh s napojením na dálnice D5 a D6 a dostupností letiště, dále výpadovku na dálnici D4 a Barrandovský most. V případě zájmu můžete za příplatek 1.000 Kč užívat parkovací stání přímo na pozemku u domu.

Poplatky za služby včetně elektřiny přímo v bytě jsou 4.000 Kč za osobu, každá další osoba pak připlácí každá 500 Kč až do maximálního počtu tří osob.

Byt je vám k dispozici ihned.

Přijedte se sami podívat, jak vám lokalita a dispozice bytu vyhovují.