

Pronájem, obchodní prostor, 75 m², ul. Svat. Čecha, Jaroměř

Svat. Čecha, Jaroměř



12 500 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné činí 12.500 Kč + služby, vrátně jistota 12.500 Kč, provize RK 15.125 Kč s DPH.



Vyřizuje

Petr Šustek

Tel.: 602 488 122

GSM: 777043989

E-mail:

sustekpetr@totureality.cz

Plocha kanceláří:	75 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o ploše 75 m² v ulici Svatopluka Čecha v Jaroměři, část Pražské Předměstí. Prostory se nachází v přízemí domu, kde dříve bývala výrobní a prodejna uzenin. Do prostoru je bezbarierový vstup z ulice, tvořený ocelovými schody a nájezdovou rampou nebo lze využít zadní vstup pro zásobování z uzavřeného dvora domu. Prostory se nachází nedaleko hlavního průtahu městem. Pro prezentaci Vaší činnosti lze výborně využít velké výlohy, které zároveň skvěle prosvětlí celý prostor. V současnosti je vnitřní dispozice upravena pro předchozí provoz přičkami, které se dají odstranit a celkově bude celý prostor upraven v souladu s požadavky budoucího nájemce. Prostor nabízí širokou škálu využití jako prodejna, malovýroba, kadeřnictví, showroom, e-shop apod. Sociální zázemí je v budově, samostatně mimo nabízený hlavní prostor. Měsíční nájemné činí 12.500 Kč

+ služby, vrátná jistota ve výši 12.500 Kč. Provize 15.125 Kč s DPH. Ihned volné. Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace a sjednání prohlídky.