

## Prodej bytu 3+kk, 75 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Sukova

Sukova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



**5 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Polazhynets Oleksandr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt, který nabídne dostatek prostoru, skvělou lokalitu a pohodlné bydlení? Právě pro vás je určen tento prostorný byt 3+kk o výměře 75 m<sup>2</sup> v přízemí cihlového domu v oblíbené Sukově ulici na Borech v Plzni. Součástí bytu je také sklep o velikosti 11 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkou předností této nemovitosti je její umístění. Jen několik minut chůze od domu se nachází Borský park, ideální místo pro procházky, sportovní aktivity i odpočinek v zeleni. V blízkosti najdete také nákupní centrum Area Bory s obchody, restauracemi, kavárnami a službami pro každodenní potřeby. Samozřejmostí je výborná dostupnost MHD, škol, školek, zdravotnických zařízení i centra města.

Cihlový dům s energetickou náročností PENB B nabízí příjemné bydlení a nízké provozní náklady. Praktická dispozice bytu poskytuje dostatek místa pro rodinu.

Pokud hledáte byt, který spojuje výbornou občanskou vybavenost, blízkost přírody a příjemné bydlení, neváhejte si sjednat prohlídku.