

Pronájem bytu 2+1 Černá pole

Provazníkova, Brno-sever, Brno



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Hryciow**GSM:** +420603199004**E-mail:**martina.hryciow@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu byt 2+1, v Černých polích na ulici Provazníkova, nacházející se v cihlovém domě o celkové ploše 47 m², ve 3.NP (2.patro) bez výtahu. Byt nabízí dva samostatné pokoje, kuchyň přetvořená z chodby, samostatná koupelna se sprchovým koutem a WC. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, lednicí, pračkou. V menším pokoji mohou zůstat 2 šatní skříně, jinak je nevybavený.

Ve vnitrobloku je možné využít pro posezení dvorek a v mezipatrech balkony.

Majitel si vyhrazuje právo si nájemníka vybrat sám. Preferuje pracující páry, bez zvířat, nebo jednotlivce.

Volný od 1.7.2026. Prohlídky po telefonické dohodě.

Nájemné 17.000,-Kč + služby 700,-Kč/osoba.

Elektrinu si nový nájemník přehlašuje ze stávajícího nájemníka sám na sebe, zálohy doporučujeme ve výši 3.000,- Kč.

Vratná kauce ve výši 2 nájmů se službami.

Provize realitní kanceláři je ve výši 1 měsíčního nájmu bez služeb + DPH.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.