

Pronájem bytu 1+kk v cihlovém nízkém bytovém domě, Beroun

V Hlinkách, Beroun

**13 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy 4.500 Kč včetně
elektřiny, provize 13.500
Kč + DPH, kauce 18.000
Kč



Vyřizuje

Irena Musilová**Tel.:** 311 623 447**GSM:** 605836516**E-mail:**musilova@domov-beroun.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+kk o výměře 33 m², který se nachází ve 2. NP klidného cihlového bytového domu v oblíbené lokalitě Beroun - Hlinky, nedaleko centra města.

Byt se skládá ze vstupní chodby, koupelny s vanou a toaletou a hlavní obývací místnosti. Tam najdeme kuchyňský kout s linkou vybavenou elektrickým sporákem, troubou a digestoří. Celý prostor je ve tvaru písmene L, lůžko je tedy možné umístit tak, že je oddělena spací a obytná část. Byt je vhodný pro 1-2 osoby, majitel preferuje nekuřáky, bez zvířat.

Byt má velké francouzské okno, proto je v prostoru dostatek denního světla. Parkování u domu je označeno jako modrá zóna, kde může nájemce parkovat, pokud si v bytě zřídí trvalé bydliště. Volná parkovací místa jsou cca 200 m vzdálena, vyznačené parkování podél silnice.

Lokalita je velmi vyhledávaná, nedaleko je autobusová zastávka MHD U Černého koně i s přímými spoji do Prahy, veškerá občanská vybavenost v dosahu, obchody, restaurace, v okolí cyklostezky, sportovní aktivity, místa k odpočinku a procházkám.