

## Pronájem bytu 2+kk, 37 m<sup>2</sup>, Sokolov, ul. Švabinského

Švabinského, 35601, Sokolov



**10 800 Kč**

za měsíc

služby a energie nejsou  
součástí nájemného



Vyřizuje

**Weinhold Eva**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu 2+kk po velmi zdařilé rekonstrukci, v žádané lokalitě Sokolova, ul. Švabinského. Byt bude k nastěhování od 20.6.2026, vybavený novým nábytkem včetně rozkládací sedačky, postele, skříní, Obytný prostor o výměře 37 m<sup>2</sup> je velmi šikovně řešen se spoustou úložných prostor. Kuchyňská linka je vybavena myčkou, lednicí, digestoří i 2 plotýnkovou sklokeramickou deskou. Veškerá občanská vybavenost a veřejná obslužnost je zajištěna v bezprostřední blízkosti. Byt je malý, velmi útulný a nově zařízený. K bytu náleží sklep. Nájem činí 10.800,- Kč, dále služby ve výši 2.200,- Kč/1osobu (každá další osoba + 500,- Kč). Energie si hradí nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy skládá nájemce 1 nájem + poplatek za služby + vratnou kauci ve výši 30.000,- Kč. a provizi RK ve výši 13.000,- Kč. Neváhejte, a domluvte si prohlídku.