



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133479

## Byt 1+kk s lodžii, 35 m<sup>2</sup>

Družstevní, Zlín



**4 150 000 Kč**  
za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance



Vyřizuje

**Bc. Ilona Katrušáková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý, čistý zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a výměře 35 m<sup>2</sup> s lodžii, který je připraven k okamžitému nastěhování.

Byt prošel právě dokončenou rekonstrukcí. Byly provedeny nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, položeny nové podlahy, zhotoveny nové omítky, obklady a instalována nová sanita. Dominantou obytného prostoru je kuchyňská linka vyrobená na míru včetně vestavěných spotřebičů. Komfort bydlení dále podtrhují nové interiérové dveře s obložkami a bezpečnostní vstupní dveře.

Velkou předností bytu jsou nízké provozní náklady, díky nimž je ideální nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investice k pronájmu. K bytu navíc náleží sklepní kóje poskytující praktický úložný prostor a lodžie, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo chvíle odpočinku.

Stačí si přinést osobní věci a začít novou životní etapu v prostoru, který voní novotou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.