

Pronájem bytu 1+kk 22,3 m², ul. Dělnická Znojmo

Dělnická, Znojmo



8 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Karel Kučera

GSM: 420722007944

E-mail:

karel.kucera@century21.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 22 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout pronájem bytu 1+kk ve Znojmě, ulice Dělnická.

Byt má dispozici 1+kk a je umístěný v I. nadzemním podlaží, vchod do bytu je ze společné chodby se schodištěm vedoucí z I.NP do II. a III nadzemního podlaží.

Bytový dům prošel před několika lety kompletní rekonstrukcí - výměna střešní krytiny, zateplení domu ze severní strany, rozvody elektřiny a vody, nová okna, 2 tepelná čerpadla určená pro přízemí a 1. patro, ale také 1 čerpadlo pro půdní byt zajišťují celkové velmi nízké provozní náklady.

Byt se skládá z těchto prostorů:

předsíň

pokoj s kuchyňským koutem

koupelna

Byt má vlastní elektroměr, který je umístěn v předsíni bytu včetně jističe.

Dům se nachází v horní části města, naproti MŠ Dělnická a jeho poloha je velice blízko centra s veškerou občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti.

Měsíční nájemné 8500,Kč plus zálohy za energie ve výši 2500,Kč !

Majitel požaduje kauci ve výši 2 nájmů.

Odměna za RK služby ve výši nájmu plus DPH.

Byt je volný od 1.7.2026, pronajímá se nevybavený a je vhodný pouze pro 1 osobu !

V případě zájmu o více informací či prohlídku mne neváhejte kontaktovat.