

## Krásný byt 1+1 45 m<sup>2</sup> na pronájem na Borech v Mánesově ulici

Mánesova, Plzeň 3, Plzeň



### 12 500 Kč

za měsíc

+ Služby 600 Kč/os.  
paušálně | + Kauce 25.000  
Kč | + Provize RK 15.125  
Kč



Vyřizuje

**Eva Vlková**

**GSM:** +420 775 905 864

**E-mail:**

[e.vlkova@realitynil.cz](mailto:e.vlkova@realitynil.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+1 - 45 m<sup>2</sup> po čerstvé rekonstrukci v malém bytovém domě v Mánesově ulici. Byt se nachází v přízemí a je orientovaný do ulice.

Byt je vybavený novou kuchyňskou linkou - sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digestoř. Koupelna disponuje vanou, WC a umyvadlem. Ohřev vody a teplo zajišťuje plynový kotel, který je umístěný v koupelně. Podlahy: kvalitní lino v ložnici a dlažby v kuchyni, koupelně a chodbě.

Naše hodnocení: nově zrekonstruovaný byt, rozumná cena. Majitel preferujeme jednu osobu nebo pár, dlouhodobě. Doporučuji prohlídku.

Nájem: 12.500 Kč | Služby 600 Kč/os. paušálně | Kauce 25.000 Kč | Provize RK 15.125 Kč vč. DPH