

Prodej bytu 1+1 40 m² Imrychova, Praha 4 - Kamýk

Imrychova, 14300, Praha 12, Praha

**5 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Monika Hubínková

Tel.: 277 010 722

GSM: +420 704 136 559

E-mail: info@moovido.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 1+1 o celkové ploše 40 m² v žádané lokalitě Praha 4 - Kamýk, v ulici Imrychova.

Byt se nachází v 8. patře panelového domu s výtahem. Dům je po rekonstrukci, je dobře udržován, je zateplený a má plastová okna. K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Samotná bytová jednotka je ve stavu před rekonstrukcí, současnou dispozici 1+1 lze změnit na 2+kk, prostor nabízí výbornou možnost pro úpravy dle vlastních představ.

Lokalita je jednou z hlavních předností - v blízkosti naleznete rozsáhlé plochy zeleně, dětská hřiště, cyklostezky a sportoviště. Veškerá občanská vybavenost je samozřejmostí - školy, školky, obchody, restaurace i zdravotnická zařízení. Výborná je také dopravní dostupnost. Metro C „Kačerov“ je dostupné pár minut autobusem.

Pro domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.