

Prodej bytu o dispozici 1+1 v blízkosti centra Karlových Varů na ulici Vítězná.

Vítězná, Karlovy Vary



3 080 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Alexandr Mizjuk
GSM: +420776395579
E-mail:
alexandr.mizjuk@re-max.cz
Z

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt s podlahovou plochou 40 m² představuje skvělou volbu jak pro vlastní bydlení, tak jako investici k dlouhodobému či krátkodobému pronájmu. K bytu náleží prostorný balkon o výměře 6 m², který poskytuje příjemné místo k odpočinku, a také sklepní kóje pro praktické uskladnění věcí.

Velkou předností této nemovitosti je její výborná poloha. Centrum Karlových Varů je dostupné pohodlnou chůzí během několika minut, zároveň si však lokalita zachovává klidnou atmosféru pro komfortní bydlení. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, služby, obchody i zastávky městské dopravy.

Karlovy Vary patří mezi nejvyhledávanější lázeňská a turistická města v České republice, což z této nabídky činí zajímavou investiční příležitost s potenciálem stabilního výnosu. Pokud hledáte útulné bydlení nebo nemovitost se

zajímavým zhodnocením, tento byt by rozhodně neměl uniknout vaší pozornosti.
Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.