



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0883

Prodej bytu 1+1, 43 m², sídliště Plešivec, Český Krumlov - klidné bydlení i zajímavá investice

Sídliště Plešivec, Český Krumlov



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Štěpánka Jůdová

Tel.: 777 430 374

GSM: 734441124

E-mail:

sjudova@visionreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě nebo zajímavou investiční příležitost?

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+1 a výměře 43 m², která se nachází ve 2. patře (3. NP) udržovaného a revitalizovaného domu s výtahem na sídlišti Plešivec v Českém Krumlově.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné a praktické uspořádání. Dispozici tvoří zádveří, koupelna se sprchovým koutem a WC, chodba, kuchyně s jídelnou a prostorný obývací pokoj, do kterého je vstup jak z chodby, tak přímo z jídelny. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt má zděné jádro, elektrinu měď + hliník a rozvody vody v plastu. Dům je po revitalizaci - je zateplen, má plastová okna, plastové stoupačky, nové videotelefony, nové poštovní schránky a kamerový systém ve společných prostorách. Samozřejmostí je výtah.

Velkou předností jsou nízké náklady na bydlení, klidný a udržovaný dům a výborná občanská vybavenost v okolí.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Pokud hledáte útulné bydlení v krásném městě Český Krumlov nebo zajímavou investici s potenciálem, rádi Vám byt představíme při osobní prohlídce.