

Prodej bytu 1+1, Jirkov, ul. Karla Marxe

K. Marxe, 43111, Jirkov



1 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Rákos Jelenčíčová

Tel.: +420 731579550

GSM: +420 731579550

E-mail:

marie.jelencicova@orionis.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 v družstevním vlastnictví s podlahovou plochou 35,5 m and sup2;. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 2 m and sup2;.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží z celkových 8 v panelovém domě, který prošel celkovou revitalizací. Samotný byt je v původním stavu a nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Součástí bytu je umakartové bytové jádro a elektroinstalace v hliníku.

Měsíční předpis do fondu oprav činí 1 096 Kč, což představuje příznivé náklady na správu domu.

Velkou předností je vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v pěší dostupnosti. V okolí naleznete obchody, školy, školky, zastávky MHD, zdravotnická zařízení i další služby, které zajišťují komfortní každodenní bydlení.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost s možností zhodnocení po rekonstrukci.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.