



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0554

## Pronájem podkrovního bytu 2+1 se zahradou | Kutná Hora - Masarykova

Masarykova, Kutná Hora



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Iveta Štědrá**

**Tel.:** 725 293 248

**GSM:** +420725688267

**E-mail:** [iveta@rkkotek.cz](mailto:iveta@rkkotek.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu příjemný podkrovní byt o dispozici 2+1 v rodinném domě na Masarykově ulici v Kutné Hoře. Byt nabízí klidné bydlení s dostatkem soukromí a je ideální pro zájemce, kteří hledají příjemné zázemí mimo klasické bytové domy.

K dispozici je společný uzavřený balkon a společná zahrada, které mohou nájemníci využívat k odpočinku, posezení nebo trávení volného času. Byt má vlastní plynový kotel zajišťující vytápění i ohřev teplé vody.

Měsíční nájemné činí 16.000 Kč. Záloha na vodné a stočné je 400 Kč za osobu měsíčně. Elektřina a plyn budou přepsány na nájemce.

Požadována je vratná kauce ve výši 30.000 Kč. Provize realitní kanceláře činí 16.000 Kč.

Byt je volný od 1. 7. a preferujeme pracující nájemníky se zájmem o dlouhodobý pronájem.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budu se těšit na osobní setkání.