

## Prostorný byt 2+1 s komorou v ulici Emy Destinové na sídlišti Šumava

Emy Destinové, České Budějovice



**4 350 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Lubor Myšák**  
Tel.: 777 238 978  
GSM: +420777238978  
E-mail:  
[lubor.mysak@post.cz](mailto:lubor.mysak@post.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím vám ke koupi velmi pěkně dispozičně řešený byt 2+1 s komorou, který se nachází v prvním patře revitalizovaného panelového domu v ulici Emy Destinové na sídlišti Šumava v Českých Budějovicích. Byt je v původním stavu bez úprav, vhodný spíše ke kompletní rekonstrukci. Je vyklizený a připravený k okamžitému předání novému majiteli. Patří k němu sklepní kóje v přízemí domu. Sympatická lokalita v blízkosti JČU. Evidenční list bytové jednotky a zprávu o průběžném hospodaření SVJ vám rád zašlu, na vyžádání, prostřednictvím e-mailu. Mezi fotografiemi naleznete i přiložený orientační plán bytu. Pro více informací a případné prohlídky, prosím, volejte. Klíče od bytu mám k dispozici.