

## Pronájem bytu 2kk, 75m2, Praha 6 - Bubeneč

Muchova, 16000, Praha 6, Praha



### 27 500 Kč

za měsíc

Poplatky: 7 500,-Kč včetně  
elektriny a plynu



Vyřizuje

**Sales Oddělení**

**Tel.:** +420 774554631

**GSM:** +420 774554631

**E-mail:**

[info@goldkeyreality.cz](mailto:info@goldkeyreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** MHD

**Telekomunikace:** Internet

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 75 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Ústřední - dálkové

## **POPIS NEMOVITOSTI:** ID: much09

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 2+kk o velikosti 75 m and sup2;, který se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy, na ulici Muchova v Praze 6 Bubeneč.

Byt se skládá ze vstupní chodby, samostatné ložnice a prostorného obývacího pokoje propojeného s plně vybaveným kuchyňským koutem. Díky velkorysé výměře nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce i páru.

Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči, jídelní část i veškeré základní vybavení potřebné pro komfortní bydlení.

Nemovitost se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu.

Velkou předností je prestižní lokalita Praha 6 Bubeneč, která nabízí výbornou občanskou vybavenost, množství kaváren, restaurací a obchodů. V pěší vzdálenosti se nachází park Stromovka, Letenské sady i stanice metra Hradčanská a Dejvická, odkud se pohodlně dostanete do centra města během několika minut.

Byt je k dispozici ihned.

Nájemné: 27 500 Kč / měsíc

Poplatky: 7 500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 35 000 Kč

Provize RK: 35 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.