



**Stálý
nájem**

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03641

Podnájem, Byt 1+kk, 23m², Praha 6 - Vokovice, ul. K Červenému vrchu

K Červenému vrchu, 16000, Praha 6, Praha



14 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.469 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Aneta Vojčová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	10	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	23 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmům útulný a světlý byt o dispozici 1+kk, který se nachází v 10. patře udržovaného panelového domu s výtahem v oblíbené pražské čtvrti Vokovice. Byt s podlahovou plochou 23 m² vás okouzlí svým krásným a

otevřeným výhledem do okolí, který vám dodá skvělý pocit prostoru a dostatku denního světla.

K hlavní obytné místnosti s kuchyňským koutem náleží také praktická koupelna, a velkou výhodou je vlastní sklepní kóje, která bez problému pojme sezónní věci nebo sportovní vybavení. Po dohodě zde rádi uvítáme i vašeho čtyřnohého mazlíčka.

Lokalita K Červenému vrchu patří k těm vůbec nejžádanějším v Praze, protože dokonale kombinuje městský komfort s přírodou. Stanici metra A - Nádraží Veleslavín máte pouhé 2 minuty chůze od vchodu, takže v samotném centru města na Můstku jste za 10 minut. Hned u ruky jsou také tramvajové a autobusové linky na Evropské ulici, vlakové nádraží a na letišti Václava Havla jste autem či autobusem do čtvrt hodiny. Občanská vybavenost v místě je skvělá - přímo na Červeném Vrchu najdete supermarket Billa, menší potraviny, trafikou i sportovní areály (FTVS UK, tenisové kurty). Kousek za domem navíc začíná nádherná přírodní rezervace Divoká Šárka, ideální na procházky, běh nebo letní koupání u vodní nádrže Džbán.

Byt je volný a k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás