

Pronájem bytu 2+kk, 46 m², Praha Lužiny

Archeologická, Praha 13, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

+ Provize RK (22.000,- + DPH)



Vyřizuje

Martin Duchek**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420725096400**E-mail:**martin.duchek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a velikosti 46 m². Byt se nachází v 8. patře udržovaného panelového domu s výtahem v ulici Archeologická nedaleko stanice metra Lužiny. Byt je světlý, vzdušný a nabízí pěkný výhled do zeleně. Celý byt je nově po kompletní rekonstrukci a vy tak můžete být první nájemníci.

Nová kuchyňská linka je včetně pečící trouby a varné desky. Součástí je též lednice.

Koupelna je osazena sprchovým koutem, k dispozici je pračka. K bytu náleží sklep.

Přímo před domem je mateřská školka, dětské hřiště, sportovní hřiště a dostatek zeleně. Doslova pár kroků od domu je nákupní centrum Lužiny a stanice metra trasa B. Byt je připraven ihned k nastěhování.

Nájemné : 22.000,-

REMAX G8 Reality Rohanské nábřeží 678/27 Praha 18600, Tel.: 222 727 222 , E-mail: g8reality1@remax-czech.cz , web: www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality

Zúčtovatelné poplatky : 2.700,-

El. energie : 1.000,-

Jistota (kauce) : 40.000,- (může být složena na 2x)

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.