

Prodej bytu 3+1 v Slavětíně nad Metují

54901, Slavětín nad Metují



2 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Menclová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 s balkonem o užitné ploše 65 m² ve 2. nadzemním podlaží zděného bytového domu v obci Slavětín nad Metují.

Byt je v udržovaném stavu a nabízí tři samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu a balkon s výhledem do zeleně. Velkou předností jsou nadstandardní úložné prostory - k bytu náleží čtyři sklepy o celkové výměře a půdní prostor nad bytem. Vytápění je řešeno elektrokotlem, zároveň je připravena možnost instalace nového kotle na tuhá paliva. Součástí prodeje je také podíl na pozemku kolem domu.

Měsíční náklady do družstva činí přibližně 2 500 Kč, k tomu pouze spotřeba elektřiny dle vlastního využití.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě obklopené přírodou s dobrou dostupností do Nového Města nad Metují, Jaroměře i Náchoda. S financováním Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našich hypotečních specialistů. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře zakázky.