

Novostavba rekreační chaty se slunnou zahradou 303 m and sup2;, sklepem a skleníkem

Havířská, 27201, Kladno



260 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu.



Vyřizuje

Bc. Helena Pindáková

Tel.: +420 775726552

GSM: +420 775726552

E-mail:

helena.pindakova@qara.cz

Zastavěná plocha: 5 m²

Plocha parcely: 303 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Užitná plocha: 5 m²

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 1

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu na udržované zahradě o výměře 303 m and sup2; v klidné zahrádkářské osadě. Předmětem prodeje je samotná chata včetně převodu práv k užívání dlouhodobě pronajatého pozemku ve správě zahrádkářského svazu.

Chata byla postavena před pár lety a nabízí možnost dokončení interiéru dle vlastních představ. Nový majitel si tak může vytvořit útulné místo pro víkendový odpočinek, praktickou chatu s kuchyňkou a posezením nebo doplnit prostor například o spací patro.

Stavba je osazena novými plastovými okny a vstupními dveřmi. Velkou výhodou je podsklepení, které poskytuje dostatek úložného prostoru a v letních měsících příjemný chládek pro uchování potravin a nápojů.

Slunná zahrada orientovaná na jih nabízí ideální podmínky pro pěstování i relaxaci. Na pozemku se nachází okrasné

květiny, ovocné stromy a keře a také udržovaný skleněný skleník. Vedle chaty byl nově vyčištěn prostor určený pro venkovní posezení ve stínu vzrostlých stromů.

Praktickou výhodou je možnost příjezdu autem až k zahradě pro vyložení materiálu, vybavení nebo zahradní techniky. Parkování je následně možné mimo areál zahrádkářské osady. Elektrická přípojka je v dosahu pozemku.

Pokud hledáte místo pro odpočinek, zahradničení nebo rekreační využití s možností dokončení dle vlastních představ, rádi vám tuto nemovitost osobně představíme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.