

Prodej rodinného domu, Pozemek 480 m²

74245, Fulnek



5 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Gabriela Galgonková

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 177 m ² |
| Užitná plocha: | 280 m ² | Plocha parcely: | 480 m ² |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům, který nabídne dostatek místa pro vícegenerační bydlení, podnikání nebo kombinaci obojího? Právě pro vás může být tato nemovitost v obci Děrné u Fulneku zajímavou příležitostí.

Dům se zastavěnou plochou 177 m², disponuje dvěma samostatnými vstupy, díky čemuž nabízí možnost pohodlného dvougeneračního bydlení. Každá část domu poskytuje dostatek soukromí a lze ji využívat nezávisle na sobě. Nemovitost je částečně rekonstruovaná a nabízí praktické dispoziční řešení. K dispozici jsou dvě kuchyně, dvě koupelny, dvě samostatné WC, vana i sprchový kout a prostorné obytné místnosti. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s rozvodem do ústředního topení a příjemnou atmosféru domova doplňují krbová kamna. K ohřevu vody se navíc využívá elektro bojler.

Velkou výhodou této nemovitosti jsou sklepní a skladové prostory, které poskytují zajímavý potenciál pro podnikání. Prostory byly využívány jako tetovací studio, ale mohou sloužit i k jiným podnikatelským záměrům. Dům je napojen na Apple domácnost.

Na pozemku se nachází pergola pro příjemné posezení s rodinou i přáteli a bazén pro letní osvěžení.

Pokud hledáte dům, který vám nabídne dostatek prostoru pro rodinu, podnikání i vaše plány do budoucna, neváhejte

mne kontaktovat pro více informací, domluvte si prohlídku a přijďte se přesvědčit o jeho možnostech osobně.