

Prodej bytu 2+kk s balkónem, 50m² - Rokytnice v Orlických horách

Sídliště 1. máje, 51761, Rokytnice v Orlických horách



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Jana Nová

Tel.: 702 142 352

GSM: +420 725 023 504

E-mail:

jana@bezvamakleri.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 50 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Vlastnictví:

osobní

Sklep:

8 m²

Doprava:

vlak; autobus

Elektřina:

Voda:

Topení:

Lokální - tuhá paliva;
Ústřední - tuhá paliva

Odpad:

Ostatní rozvody:

Energetická náročnost:

E - Nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Ať už hledáte vlastní domov, nebo investiční nemovitost k následnému pronájmu, nemiňte tuto nabídku.

Nabízím prodej kompletně rekonstruovaného bytu 2+1 o výměře 50m² s balkónem. Na prostor obývacího pokoje navazuje vkusně a účelně řešená kuchyně opatřená linkou, vybavená spotřebiči (sporák a myčka). V prostoru kuchyně nalezneme také "chytrá" kamna na pelety, která slouží k vytápění bytu a poskytují tak nezávislost na řízené topné sezóně.

V obývacím pokoji je instalována nadstavba na spaní o rozměrech 2,2 x 1,8m. V místnostech je na podlaze položena moderní designová plovoucí podlaha. Jednotně sladěné interiérové posuvné dveře šetří prostor a světla v koupelně a WC s pohybovými čidly uspoří elektřinu.

Koupelna je zařízena rohovou vanou, umyvadlem se skříňkou a je zde i prostor pro pračku. WC je oddělené. Ohřev teplé vody zajišťuje bojler.

K užívání jsou také dva sklepy o celkové ploše 8m².

Bytový dům prošel kompletní revitalizací pláště, je zateplený, okna plastová, nové balkóny,...

Byt je nově vymalovaný, vyklizený a připravený k nastěhování. Ideální bydlení pro všechny, kteří touží po komfortu kvalitně rekonstruovaného bytu s příjemnou atmosférou. Tak neváhejte a domluvte si prohlídku.

Měsíční náklady na bydlení : FO + společná elektřina a úklid 2.000,-; elektřina 2.150,-; voda 500,- a topení cca 1.000,- měsíčně.