

# ROI ESTATE

Prodej - Byty

číslo zakázky: 06779

## Prodej bytu 2+kk 48 m<sup>2</sup>, Brno - Nový Lískovec

Svážná, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno



**6 970 000 Kč**  
za nemovitost

rezervační poplatek ve výši 50.000 Kč + DPH není součástí kupní ceny, včetně DPH, včetně provize



Vyřizuje

**Gabriela Mazánková**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 778 702 255

**E-mail:**

[gabriela.mazankova@vitom.cz](mailto:gabriela.mazankova@vitom.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	14 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji útulný byt 2+kk na Svážné.

Příjemná atmosféra, moderní kuchyňská linka s otevřeným systémem polic, vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 24 m<sup>2</sup> a ložnice s plochou 12 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 3. patře a potěší i koupelnou, která působí skoro jako v hotelu.

Je to přesně ten typ bytu, kde si dokážete představit každodenní pohodový život. A z téhle koupě budete mít velmi pravděpodobně opravdu dobrý pocit.