

Prodej stavebního pozemku 1 609 m² , Karviná-Ráj

Karviná



1 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ladislav Urbančík**GSM:** +420776335999**E-mail:**

ladislav.urbancik@re-max.cz

Celková plocha: 1 609 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme stavební pozemek o výměře 1 609 m², nacházející se v Karviné-Ráji.

Pozemek lze využít ke stavbě jednoho, případně dvou rodinných domů. Je celo oplocený, s výhledem do zeleně, dostatkem slunce a hlavně v klidné části města. Dle platného územního plánu se jedná o plochu Bydlení individuální BI. Hlavní využití -bydlení v rodinných domech. Intenzita využití stavebního pozemku - index zastavění max. 25%. Elektřina, plyn, voda i kanalizace v blízkosti pozemku, s možností napojení.

Pozemek se nachází ve slepé ulici s asfaltovou komunikací, zimní údržba je zajištěna.

To nejdůležitější - klidná část města, žádný satelit...

V případě zájmu může být k dispozici i dvougenerační dům...

V Karviné je kompletní občanská vybavenost. Dvě nemocnice, obchody, restaurace, pošty, lékárny, mateřské školy, základní školy, Slezská univerzita, Lázně Darkov, stadiony- zimní, fotbalový a další sportoviště, golf, bazény, koupaliště, Darkovské moře...

Výborná dopravní dostupnost do okolních měst: Ostrava, Frýdek-Místek, Český Těšín.
Bus, vlak, dálnice.

S financováním Vám rádi pomohou naši finanční specialisté.

Pro bližší informace nebo termín sjednání schůzky mne prosím kontaktujte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.