

Prodej bytu 3kk s lodžií, ul. Vítězná, Slaný

Vítězná, Slaný



4 790 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu,
advokátní úschovy a
odměny RK.



Vyřizuje

Roman Rada**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420737685272**E-mail:**roman.rada@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt o velikosti 3 + kk, nacházející se na adrese Ulice Vítězná č. p. 1555, v části obce Slaný, v okrese Kladno. Tento byt v osobním vlastnictvím se nachází v 5. patře panelového domu, který má celkem 5 podlaží. Celková plocha bytu činí 60,5 m², z toho užitná plocha je 55,2 m².

Částečná rekonstrukce nabízí novému majiteli skvělou příležitost přizpůsobit si bydlení přesně podle vlastních představ. K bytu náleží také komora na patře (cca 2 m²) a sklepní kóje (cca 3 m²).

Bytový dům je ve velmi dobrém technickém stavu a má energetickou náročnost třídy B, což znamená rozumné provozní náklady. Nachází se v oblíbené a klidné části města Slaný, která nabízí příjemné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází školy, školky, obchody, zdravotní služby i sportoviště. Nedaleko domu je také zeleň a prostor pro procházky či volnočasové aktivity.

Pokud hledáte ideální místo pro rodinné bydlení či investici, tento byt může být skvělou volbou.

V případě zájmu o prohlídku či více informací volejte makléři nabídky. S financováním vám pomůže náš hypoteční specialista.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.