



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 1045

## Prodej - pozemek, zahrada, 425 m<sup>2</sup>

Na Pučálce, Praha 6, Praha



**2 125 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Tomáš Indra**

**Tel.:** 774777917

**GSM:** 775 208 434

**E-mail:**

[indra.tomas@gmail.com](mailto:indra.tomas@gmail.com)

<b>Celková plocha:</b>	425 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi vzrostlou zahradu o celkové výměře 425 m<sup>2</sup> v zahrádkářské kolonii Jenerálka V Praze 6 - Dejvicích. Na pozemku se nachází podsklepená montovaná chata s kamennou podezdívkou, která je zapsána v katastru nemovitostí, a dále velký skleník. Do objektu je zavedena elektřina. Na pozemek je přivedena užitková voda. Společné toalety pro celou osadu v dochozí vzdálenosti. Zahrada nabízí dostatek prostoru pro pěstování, odpočinek i rekreační využití. Díky klidné poloze v zeleni bez dopravního hluku a současně výborné dostupnosti z Prahy 6 představuje ideální místo pro trávení volného času. Jenerálka patří mezi vyhledávané zahrádkářské lokality v blízkosti přírodního parku Šárka-Lysolaje. V okolí naleznete množství turistických tras i veškerou občanskou vybavenost pár minut jízdy autem. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.