



Ochodek Estates s.r.o.

**Prodej - Komerční prostory**

číslo zakázky: 25-05-007a

## Komerční prostory 207m<sup>2</sup>, Krasická Prostějov

Krasická, Prostějov



**550 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**David Ochodek**

**Tel.:** +420 774 214 922

**GSM:** +420720113511

**E-mail:**

[david@ochodekestates.cz](mailto:david@ochodekestates.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	207 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro své podnikání? Máme pro vás obchodní prostory se skladem na ulici Krasická v Prostějově o celkové ploše 207m<sup>2</sup>.

Nabízený komerční prostor stojí přibližně uprostřed řady obchodů a služeb, s přístupným parkováním.

Tato budova z roku 1990 dosud sloužila jako železářství. Je z ocelové nosné konstrukce hrázděné s plechovou a cetrisovou výplní panely se zateplením orsilem. Vytápění je řešeno plynovými wafkami, voda městská, kanalizace splašková i dešťová. Je postavena na pozemku DJT Prostějov, stejně jako celá řada podniků v této zástavbě s měsíčním nájmem 6.200Kč+DPH.

Začít podnikání ještě nebylo jednodušší. Tato nemovitost představuje vynikající příležitost pro podnikatele, kteří

hledají strategicky umístěný prostor s dobrou dostupností a přístupem k zákazníkům.  
Ozvěte se pro domluvení schůzky kde se dozvíte veškeré informace o této nemovitosti.  
Pozn: energetický štítek G Uvedená kupní cena je VČETNĚ zprostředkovatelského poplatku