

Prodej secesní vily v Mladé Boleslavi

29301, Mladá Boleslav



17 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Tordová

Tel.: 734 222 111

GSM: 604 252 131

E-mail:

tordova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	580 m ²	Plocha parcely:	580 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásné secesní vily v Mladé Boleslavi, která se nachází na znovu se rozvíjející Ptácké ulici, poblíž nového vývojového centra Škoda Auto. Naproti je prodejna smíšeného zboží, nedaleko je vyhledávaná vietnamská restaurace, zastávka MHD i veřejné dopravy. Parkování je možné před vilou neb na dvoře vily, kde majitel upravil prostory pro parkování. Kromě hlavního vstupu je do budovy možný vstup i z boční strany od parkoviště. Vlastní kancelářské prostory jsou umístěné v přízemí. Výměra je cca 8x8,5 m. Místnost je osvětlena zářivkami a podlahová plocha je kryta kobercem. Topení je zajištěno plynovým kotlem do všech místností, kde jsou uzavíratelné radiátory. Všude je přivedeno bezdrátové připojení internetu. Zálohy na energie 2000.- Kč/měs Přínosem jsou i velká okna, které lze využít i jako výlohy.

V 1. patře je i rozlehlý bývalý taneční sál s velkým ochozem, na který je přístup po bočních schodech, podlaha je kryta kobercem. Na chodbě je přístup do sociální prostory pro ženy i muže, a nedokončená kuchyňka ...

V domě jsou dvoje bytové prostory - Garsonka k nastěhování a téměř dokončený rozlehlý 2 +1 (cca 60 m²) Ev. číslo: 656658.