

Pronájem bytu 3+1, 74 m² | Olomouc - Jílová

Jílová, Olomouc

**17 000 Kč**

za měsíc

+ energie a jistota



Vyřizuje

Patrik Malý**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420603174172**E-mail:**patrik.maly@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý a velmi dobře udržovaný byt 3+1 v oblíbené lokalitě Olomouc - Nová Ulice. Byt o výměře 74 m² se nachází ve 3. patře a nabízí příjemné bydlení s lodžii orientovanou do zeleně a klidné ulice. Velkou výhodou pro nájemníky je, že provizi hradí pronajímatel.

Interiér zaujme zachovalými dřevěnými parketami, prostorným obývacím pokojem i prakticky řešenou kuchyní. Byt je částečně vybavený - k dispozici je kuchyňská linka s myčkou, digestoří a sporákem, pračka i vestavěné skříně. Samozřejmostí je samostatná koupelna, oddělené WC a komora na chodbě.

Lokalita patří mezi nejvyhledávanější v Olomouci. V pěší vzdálenosti se nachází Fakultní nemocnice Olomouc, zastávky MHD, obchody, školy, školky i další občanská vybavenost. Díky dispozici je byt vhodný jak pro rodinu, tak pro studenty nebo zaměstnance nemocnice.

Nájemné: 17 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 4 390 Kč / měsíc

Jistota: 2 měsíční nájem

Provize RK: 0 Kč - provizi hradí pronajímatel.

Pokud hledáte prostorný byt v klidné lokalitě s výbornou dostupností a nízkými měsíčními náklady, rád Vás přivítám na prohlídce.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.