

Pronájem, byty/3+1, 73 m², Mírová 1463, 51601 Rychnov nad Kněžnou, Rychnov nad Kněžnou [ID 87294]

Mírová, Rychnov nad Kněžnou



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a prostorné bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah? Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 3+1 o celkové ploše 71 m², který se nachází v 6. patře bytového domu v ulici Mírová v Rychnově nad Kněžnou.

Byt nabízí užitnou plochu 71 m² a praktickou dispozici vhodnou pro rodinu i pár. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, samostatnou kuchyni s jídelní částí, prostorný obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj či pracovnu, koupelnu s WC. Součástí bytu je také balkon o velikosti 2,5 m², který poskytuje příjemný prostor k odpočinku. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozice bytu je přehledně řešena s důrazem na pohodlné každodenní bydlení.

Dům se nachází ve vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do centra Rychnova nad Kněžnou. V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol, školek, zdravotnických služeb, sportovišť i zastávek veřejné dopravy. Lokalita nabízí příjemné a pohodlné bydlení s dostatkem zeleně.

Měsíční nájemné činí 20 000 Kč. Zálohy na služby a energie budou hrazeny dle předpisu záloh a následně vyúčtovány podle skutečné spotřeby. Elektrická energie zůstává vedena na majitele, měsíční záloha činí 1 500 Kč + služby dle evidenčního listu 2 678 Kč (celkem 4 178 Kč/měs). Vratná kauce je stanovena ve výši 40 000 Kč, což odpovídá dvěma měsíčním nájmům. Rezervace RK 1 nájem + 21% DPH.

Byt je k nastěhování ihned.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás prosím kontaktujte. ID zakázky: [ID 87294]