

Prodej bytu 3+1 s lodžii, Troja

Hnězdenská, Praha 8, Praha



9 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tereza Hajduchová

Tel.: 603 228 103

GSM: 734 699 974

E-mail:

hajduchova@findeo.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji hezký byt o dispozici 3+1 se zasklenou lodžii, v ulici Hnězdenská, v klidné části Prahy - Troja. Tento byt se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem a novou fasádou. Užitná plocha bytu činí 68,2 m² + lodžie 5 m², k dispozici je také sklep. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v původním, ale udržovaném stavu. Po vstupu do bytu se nachází předsiň s úložnými prostory, na levé straně je kuchyně a světlý obývací pokoj orientovaný na jih, se vstupem na lodžii s krásným výhledem do okolní zeleně. Napravo je ložnice a další pokoj s orientací na sever. V koupelně je masážní sprchový kout, toaleta je oddělená. Okolí domu nabízí veškerou občanskou vybavenost. V těsné blízkosti se nachází Penny Market i nedaleké obchodní centrum, což oceníte při každodenním nakupování. Výborná dostupnost MHD zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra. V okolí je také několik parků a dostatek zeleně.

Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.