

Prodej pozemku 1.088 m²

54901, Jestřebí nad Metují, Jestřebí



2 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 1 088 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku 1 088 m², Jestřebí nad Metují

Nabízím k prodeji rovinný stavební pozemek o výměře 1 088 m² v obci Jestřebí nad Metují, v klidné lokalitě s pěkným přírodním okolím a dobrou dostupností do Nového Města nad Metují.

Pozemek je dle územního plánu určen k bydlení v rodinných domech - plocha BV, bydlení venkovské. Je celý oplocený, nacházejí se na něm vzrostlé ovocné stromy a menší dřevěná chatička. Na pozemku je zřízena přípojka elektřiny a také původní studna. Vodovodní řad vede v silnici přímo u pozemku. Kanalizace v obci není.

Územní plán počítá s napojením sjezdu na pozemek ze silnice III. třídy, která vede podél pozemku. Pozemek je bez zástav a připraven k převodu na nového majitele.

V obci Jestřebí nad Metují se nachází obchod s potravinami, společenský sál, knihovna a autobusová zastávka se spojením do Nového Města nad Metují i na Nový Hrádek. Ve vedlejší obci Sendraž je k dispozici restaurace. Centrum Nového Města nad Metují je vzdálené přibližně 3,5 km, autem asi 4 minuty.

Lokalita nabízí příjemné spojení klidného bydlení v přírodě s rychlou dostupností městských služeb. V blízkém okolí se nachází například přírodní rezervace Peklo nebo Libchyňské údolí, vhodné pro procházky a volnočasové aktivity.

Video umístění pozemku: <https://drive.google.com/file/d/1fjvNAqnAJmrQLGKS-taAFVXJKosmYsYM/view?usp=sharing>
Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.