

2+1 (75 m2), Letná Praha 7 Holešovice, Fr. Křížka pronájem

Františka Křížka, Praha 7, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ služby 1.000, Kč/měs./os.
 + energie (el., plyn) cca
 2.500, Kč/měs.



Vyřizuje

Andrea Hrubcová**Tel.:** +420 604 913 738**GSM:** 420604913738**E-mail:**quickservice@centrum.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Sklep:	3 m ²	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a velmi klidný byt 2+1 (75 m2) ve vyhledávané lokalitě Letná v Praze 7 Holešovicích, ul. Františka Křížka jen pár kroků od centra Stromovka a kina Oko.

Ideální místo pro studenty ke spolubydlení či rodinu, jež ocení blízkost Stromovky a Letenských sadů, zároveň velmi dobrou dostupnost centra i lokalitu s veškerou vybaveností včetně bohaté sítě kaváren, restaurací, bister, obchodů apod.

Byt s orientací na Z a V nabízí velmi dobrou dispozici dva samostatné pokoje s parketami (1x do klidného a zeleného dvora), kuchyň do dvora se vstupem do pracovny s oknem/ ev. šatny. Koupelna s vanou, WC zvlášť. V předsíni dostatek úložných prostor díky vestavěným skříním.

Vlastní plyn. topení a ohřev vody přes plyn. kotel. Internet Vodafone (2000 Mbit/s.), O2 atd.

Nezařízeno k dispozici kuchyň. linka vybavena sporákem a myčkou nádobí.

Byt se nachází v 1. NP dobře udržovaného domu s novými okny, je situován z větší části do vnitrobloku, 1 pokoj do ulice. K bytu náleží sklep.

Volné ihned, prohlídky možné po dohodě kdykoliv.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.
Kauce, provize ve výši jednoho měsíčního nájmu.