

## 1 kancelář s příslušenstvím, 18 m<sup>2</sup>, Praha 9 - Hloubětín

U Elektry, 19800, Praha 9, Praha



**9 884 Kč**

za měsíc

včetně poplatků + DPH



Vyřizuje

**Jan Schicker**

**Tel.:** 222 253 727

**GSM:** 603 279 262

**E-mail:**

[schicker@zitareality.cz](mailto:schicker@zitareality.cz)

|                               |                   |                      |            |
|-------------------------------|-------------------|----------------------|------------|
| <b>Plocha kanceláři:</b>      | 18 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | cihlová    |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře  |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce  | <b>Doprava:</b>      | MHD        |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>         | Vodovod    |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet          | <b>Odpad:</b>        | Kanalizace |
| <b>Energetická náročnost:</b> | E - Nehospodárná  |                      |            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Malá kancelář ve čtyřpatrové administrativní budově s výtahem v oploceném a 24h hlídaném areálu nedaleko frekventované silnice Poděbradská. K dispozici kanceláři je zázemí s kuchyňkou a sociální zařízení. Kancelář je vybavena zátěžovým kobercem, zastíněním, osvětlením a vlastní klimatizací. Součástí poskytovaných služeb je 24 h strážní služby, přítomnost správce budovy a úklid společných prostor. Nájemné včetně poplatku za služby a zálohy na elektřinu činí celkem 9.884 Kč bez DPH. Vratná kauce 2 x cena měsíčního nájmu. Volné ihned.