

Pronájem bytu 1+kk, 21 m², Ostrava - Poruba, sklep (3 m²), po rekonstrukci, zařízený

Žilinská, 70800, Poruba, Ostrava

**8 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky, + jistota, +
provize rk

Vyřizuje

Aleš Hanzlíček**Tel.:** +420 731651575**GSM:** +420 731651575**E-mail:**ales.hanzlicek@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem zrekonstruovaného, zařízeného bytu 1+kk a užitné ploše 21 m², Ostrava - Poruba, ul. Žilinská. Byt je umístěn ve zvýšeném přízemí cihlového domu. Zařízení bytu tvoří vestavěné skříně, psací stůl, postel, lednice, plotýnkový dvojvařič, pračka, úložné prostory v předsíni, plovoucí podlaha v pokoji a kuchyňském koutě, dlažba předsíň a koupelna, plastové okno se žaluziemi. Bytová jednotka se skládá z pokoje, kuchyňského koutu, předsíňe, koupelny se sprchovým koutem a s WC. K bytu patří sklep (3 m²). Jižně orientovaný výhled je do zeleně. Měsíční nájemné činí 8.500,-Kč + služby spojené s užíváním bytu ve výši 1.400,-Kč (teplo, TUV, SV, pojištění, elektrina společných prostor, úklid). Elektrina přepisem na nájemce. Vratná kauce činí 15.000,-Kč. Provize RK ve výši 11.000,-Kč. Volné od 3.11.2025. Domluvte si prohlídku.