

## Prodej chaty, 18 m<sup>2</sup>, Louny

44001, Louny



**1 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ipserová Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	18 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	398 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zahrady v osobním vlastnictví se dřevěnou chatou s číslem evidenčním v k.ú. Louny. Chata nabízí obytné přízemí a podkrovní prostor pro přespání.

Objekt je napojen na elektřinu a vodu z veřejného vodovodu. Součástí je i podsklepená stavba na nářadí a rezervoár na dešťovou vodu. Pozemek o výměře 398 m<sup>2</sup> je situován v blízkosti parku, který skýtá velké vyžití pro děti i dospělé. Na dosah je veřejné koupaliště, tenisové kurty a další sportoviště. Historické centrum města je vzdáleno cca 2km. Pro milovníky rybaření řeka Ohře, cyklostezky, turistika po Českém středohoří. Více informací a termíny prohlídek na vyžádání.