

Prodej stavebního pozemku 1 036 m² s platným stavebním povolením - Moravská Huzová, Olomouc

Štěpánov



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Lukáš Nesvadba

Tel.: 604 164 724

GSM: +420 604 164 724

E-mail:

lukas.nesvadba@gpre.cz

Celková plocha: 1 036 m²

Inženýrské sítě: vodovod

Doprava: silnice

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 1 036 m² v klidné lokalitě Moravská Huzová (obec Štěpánov), v těsné blízkosti Olomouce a Šternberka.

Na pozemku je vydané platné stavební povolení na výstavbu rodinného domu a jsou již vykopané základy. Nový majitel tak může začít stavět ihned po koupi a vyhne se zdlouhavému a náročnému vyřizování na úřadech.

Inženýrské sítě:

Všechny inženýrské sítě se nacházejí v těsné blízkosti pozemku, což zajišťuje snadné a rychlé napojení budoucího domu.

Hlavní benefity:

Stavební povolení v ceně - obrovská úspora času i peněz za projekt a úřední procesy.

Rovinatý pozemek ideálního tvaru pro rodinný dům, velkou zahradu i naprosté soukromí.

Klid a příroda - Moravská Huzová nabízí příjemné venkovské bydlení. Veškerou občanskou vybavenost (škola, školka,

obchody, lékař) najdete v sousedním Štěpánově.

Skvělá dostupnost: Autem jste v centru Olomouce za 15 minut, ve Šternberku za 10 minut. Lokalita má také výborné vlakové a autobusové spojení.

Pozemek je ideální volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v klidné lokalitě a chtějí začít budovat svůj domov bez zbytečných odkladů.

V ceně jsou zahrnuty všechny poplatky za právní servis a provize realitní kanceláře. Zajišťujeme profesionální servis a nabídku financování nemovitosti.

Kontaktujte makléře pro bližší informace a domluvte si svoji prohlídku, co nejdříve.