

Pronájem byt 2+1, 63^{m²}

Na Pilíři, 54201, Žacléř



12 000 Kč
za měsíc

Cena je uvedena bez zálohových plateb a bez provize RK, která činí 12.000,- Kč.



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+1 o celkové podlahové ploše 63,65 m², včetně příslušenství (dva sklepy - 4,35 m² a 2,60 m²). Byt, který je po kompletní rekonstrukci, se nachází v 1. NP zděného bytového domu v Žacléři, ul. Na Pilíři. Dispozici bytu tvoří předsíň, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna, WC a dvě sklepní kóje. Vytápění a ohřev vody zajištěn kondenzačním plynovým kotlem. Rozvod topení do radiátorů. V kuchyni je nový elektrický sporák, el. peccí trouba a myčka nádobí. Nájemné je 12.000,- Kč, jistota (vratná kauce) ve výši 24.000,- Kč. Zálohové platby na služby jsou 1.517,- Kč. Energie (elektrina a plyn) se nepřepisují na nájemce a pronajímatel je standardně vyúčtovává. Zálohy pro 1 osobu a 1 dítě jsou u elektřiny 1.000,- Kč a plynu 1.400,- Kč. Celkové měsíční náklady (pro 2 osoby) tak činí 15.917,- Kč. Poplatek RK se hradí ve výši jednoho měsíčního nájmu. Celkové vstupní náklady tedy jsou 51.917,- Kč. Doporučujeme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118405.