

## Byt 2+1, 62 m<sup>2</sup> - Jablonec nad Nisou - centrum

Máchova, 46601, Jablonec nad Nisou



**7 500 Kč**  
za měsíc

Kauce 30000 Kč



Vyřizuje

**Nicol Hrdý**

**Tel.:** 608 612 312

**GSM:** +420 608 240 743

**E-mail:**

[nhrdy@ersreality.cz](mailto:nhrdy@ersreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Stáří objektu:</b>	1900	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nový domov v Jablonci nad Nisou, který vám umožní užívat si život? Máme pro vás řešení! Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o výměře 62 m<sup>2</sup> na prestižní adrese. Byt se nachází ve 3. NP bytového domu, kousek od historického centra města, takže každý den se můžete procházet ulicemi, které dýchají historií, a přitom jste jen pár kroků od moderních obchodů a restaurací. Je to jako žít ve dvou světech zároveň!

Za méně než cenu průměrného mobilního telefonu můžete mít tyto výhody a ještě mnohem více.

K nastěhování je potřeba pár kosmetických úprav (výmalba, úklid), na které nyní nemají řemeslníci kapacitu a pro ruce šikovného nájemníka, nejsou problém. Úpravy jsou vítány a mohou být provedeny dle vašich představ.

Pokud hledáte bydlení, v centru okresního města, tento byt je právě pro Vás. Neváhejte a domluvte si prohlídku.

K nastěhování od 1.7.2026