

## Prodej chaty, 34 m<sup>2</sup>, Třinec, Kojkovice

73961, Třinec



### Neuvedeno za nemovitost

Cena v RK



Vyřizuje

**Starý Ondřej****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	415 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zateplenou rekreační chatu z r. 2009, v Třinci-Kojkovicích, situovanou na udržovaném a oploceném pozemku o výměře 415 m<sup>2</sup>. Chata o dispozici 2+kk nabízí v přízemí obývací pokoj s kuchyňským koutem a sociálním zázemím, v podkroví se nachází ložnice. Součástí je také balkon s výhledem do zahrady. Zastavěná plocha činí 28 m<sup>2</sup>, užitná plocha přibližně 34 m<sup>2</sup>. Nemovitost je napojena na vodovod a elektřinu, odpady řešeny žumpou. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva, ohřev vody elektrický bojler. Na pozemku se nachází zastřešený altán pro posezení, dřevěná hospodářská stavba poskytující úložný prostor a parkovací místo přímo u chaty. Příjezd je zajištěn po asfaltové komunikaci s dostupností po celý rok. Chata je vedena bez evidenčního čísla, jehož případné dodatečné přidělení je možné. Pokud hledáte místo pro víkendový odpočinek, zahradničení nebo rodinnou rekreaci v klidném prostředí s dostatkem soukromí, tato nemovitost vás jistě zaujme.