

## Stavební pozemek o velikosti 1835m<sup>2</sup>, Mladoňov

38241, Dolní Dvořiště

**1 690 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Call centrum****exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**[dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)**Celková plocha:**1 835 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby je stavební pozemek v malebném prostředí obce Budákov (Mladějov) vzdálené jen 5 km od Dolního Dvořiště, a tedy přechodu do Rakouska. Na pozemku je vybudovaný vrt s dostatkem vody a přívod elektriny. Pozemek je ze 3 stran oplocený a je tedy připravený k využití pro stavbu k trvalému i rekreačnímu bydlení. Za většími nákupy a službami můžete do nedalekého města Kaplice, vzdáleného jen 14 km, nebo Freistadt, vzdáleném 23 km. Po dokončení rozestavěné dálnice to bude brzy záležitost pár minut. Jedná se o zcela výjimečnou nabídku splnit si sen bydlením v odlehlém koutě přírody a přitom nadosah civilizaci a veškeré potřebné péči.

Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým, tak i právním stavem.