

Prodej rodinného domu s uzavřeným dvorem, 4+1, 180 m², Horní Dvorce

Zahrádky



3 870 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Votava
Tel.: 775 990 227

GSM: +420775990227

E-mail: info@vimmo.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	578 m ²
Plocha zahrady:	578 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám rodinný dům s uzavřeným dvorem o dispozici 4+1 a celkové podlahové ploše cca 180 m² a pozemkem o výměře 578 m² v obci Horní Dvorce. Dům prošel částečnou rekonstrukcí (nová střešní krytina, okna, půdní vestavba, kotel na tuhá paliva včetně nových radiátorů a rozvodů tepla). Půdní vestavbu lze rozdělit na dvě samostatné místnosti a tím získat další prostor s dostatkem soukromí. K dispozici dále veranda, spižárna, dílna, technická místnost, sklípek a plechová garáž na zahradní nářadí. K posezení na dvoře je krytá terasa, díky uzavřenému dvoru je možné trávit ničím nerušené chvíle s rodinou. Ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění ústřední kotlem na tuhá paliva s radiátory. Ihned k dispozici. Krásná, klidná lokalita, bezproblémoví sousedé, pohodlné parkování před domem nebo ve dvoře. V obci často bohatý kulturní program včetně slavností, krásná příroda na pomezí České kanady s mnoha možnostmi výletů. Veškerá občanská vybavenost ve Strmilově (cca 6 minut jízdy autem). Cena včetně provize RK a právního servisu. Lze financovat hypotečním úvěrem, v rámci služeb RK nabízíme zajištění financování. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Veškeré údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou tak ve smyslu občanského zákoníku: (i) návrhem na uzavření smlouvy dle §

1731 a § 1732; ani (ii) veřejným příslibem dle § 1733. Uveřejněním tohoto inzerátu nevzniká uživateli služby ani jakýmkoli třetím osobám nárok na uzavření smlouvy, zejména se vylučuje aplikace § 1732 odst. 2 občanského zákoníku.