

Prodej bytu 2+1, 58 m², Karlovy Vary, ul. Úvalská

Úvalská, 36001, Karlovy Vary



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mareček Nikolas

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 58 m², který se nachází ve vyhledávané části Karlových Varů v ulici Úvalská. Velkou předností bytu je nádherný výhled do okolí, který si zamilujete při každodenním bydlení i odpočinku.

Byt je v současné době úspěšně využíván ke krátkodobým pronájmům, díky nimž představuje atraktivní investiční příležitost s potenciálem zajímavého zhodnocení. Karlovy Vary patří mezi nejnavštěvovanější lázeňská města v České republice, což vytváří dlouhodobou poptávku po krátkodobém ubytování.

Nemovitost je zároveň ideální volbou pro vlastní bydlení. Dispozice 2+1 nabízí dostatek prostoru pro jednotlivce, pár i menší rodinu. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zastávky MHD i možnosti pro volnočasové aktivity.