

Pronájem bytu 3+1, 56 m², Cheb, ul. Osvobození

Osvobození, 35002, Cheb



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Gvardová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1, který se nachází v 7. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v klidné části Chebu. Celková výměra bytu včetně sklepa činí 56,52 m², sklep má výměru 3 m².

Byt prošel částečnou modernizací. Je vybaven zachovalou kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, plastovými okny a zděným bytovým jádrem obloženým keramickou dlažbou. Na podlahách je kombinace dlažby a kobereců. Díky své poloze je byt velmi teplý a nabízí příjemné bydlení. Měsíční nájemné činí 10.000 Kč. Zálohy na služby budou stanoveny podle počtu osob. Nájemce si samostatně hradí spotřebu elektřiny a plynu. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláře. Majitel preferuje slušné a pracující nájemníky. Byt bude k dispozici od 1. 7. 2026, prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.