

**2+kk, 46m, P3 Žižkov, ul. Ambrožova, nezařízené.**

Ambrožova, Praha 3, Praha

**17 000 Kč**

za měsíc

+ cca 700/os + plyn a elektřina



Vyřizuje

**Marek Reif****Tel.:** 603 252 661**GSM:** 420603252661**E-mail:** [info@rkgoblin.cz](mailto:info@rkgoblin.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 46 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Elektřina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento byt 2+kk (1+1) se nachází ve 2. patře činžovního domu s malým výtahem poblíž parků Vítkov a Parukářka. Je zařízený pouze kuchyňskou linkou se sporákem a lednicí. V místnostech jsou plovoucí podlahy a dlažba. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, toaleta je zvlášť. K dispozici komora, kabel VODAFONE a malý balkon se západní orientací do vnitrobloku. Vytápění WAW. Velmi dobré denní a noční MHD (do 5 minut metra Želivského a Palmovka, 10min. na metro Florenc). Byt je vhodný pro nájemníky bez psů a koček. Vratná Kauce 17.000, a provize pro RK činí také 17.000, Kč.